

уборку тротуаров у многоквартирного дома, влажную уборку подъездов и т.д.

В связи с этим население активно начало устанавливать индивидуальные (квартирные) приборы учета коммунальных ресурсов (далее – квартирные приборы учёта).

Всего по Бугульминскому району установлено индивидуальных приборов учета:

- приборов учета с горячим водоснабжением 10478;
- приборов учета расхода газа – 14734;
- приборов учета эл. энергии – 44057;
- приборов учета с холодным водоснабжением – 36164.

При эффекте от внедрения квартирных приборов учета установка коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных ресурсов (далее – общедомовые приборы учета) не менее целесообразна.

В отличие от квартирных приборов учета общедомовые приборы учета позволяют контролировать не только объёмы потребления, но и параметры качества ресурсов (давление, температуру и др.), несоблюдение которых может привести к неоправданному увеличению объемов потребления (например, при увеличении давления холодной воды, при снижении температуры горячей воды и т.д.). Кроме того, общедомовые приборы учета позволяют точно определить потери воды по пути от центрального теплового пункта до дома при расчетах с ресурсоснабжающими организациями, выявить утечки в системах водо- и теплоснабжения многоквартирного дома, а также дают реальные возможности для ресурсосбережения. Установка общедомового прибора учета позволяет понять, где именно происходит утечка – на домовых сетях или на отрезке от центрального теплового пункта до дома.

В Бугульминском районе 1705 многоквартирных дома. Требование Федерального закона в части организации учета не распространяются на ветхие и аварийные объекты, объекты подлежащие сносу, а также объекты, максимальный объем потребляемой энергии составляет менее 0,2 гигакалорий (в отношении организации учета используемой тепловой энергии), объекты мощность менее 5 КВт (в отношении учета электрической энергии) и где нет технической возможности установить прибор учета.

По состоянию 01.01.2015 год оснащенность общедомовыми приборами учета многоквартирных домов в городе Бугульме составляет:

- на системах отопления – 99,1%
- на системах горячего водоснабжения – 98%
- на системах холодного водоснабжения – 99,4%
- на системах электроснабжения – 100%